

MABAU

OHNE KOMPROMISSE
QUALITÄT VON MABAU

GLÄNZENDE AUSSICHTEN FÜR IHR BUSINESS

Sauber allein genügt uns nicht. Wir verfolgen das Ziel, der verlässlichste Partner für Sie zu sein. Als Familienunternehmen arbeiten wir deshalb jeden Tag daran, Spitzenleistungen für Sie zu erbringen und Ihnen Arbeit effizient abzunehmen. Auf MABAU können Sie vertrauen. Weil uns Qualität im Blut liegt.

UNSERE GESCHÄFTSFELDER

GEBÄUDEREINIGUNG	6
GARTENPFLEGE	8
GEHWEG- UND STRASSENREINIGUNG	12
STRAHLTECHNIK	14

MABAU SERVICE GMBH

ZERTIFIKATE	18
KUNDENREFERENZEN	22



Service und Qualität sind unsere Leidenschaft:
Verlassen Sie sich auf MABAU.

OHNE KOMPROMISSE QUALITÄT VON MABAU

Gebäudereinigung, Gartenpflege, Straßenreinigung, Strahltechnik:
Wir nehmen Ihnen die Arbeit ab. Seit 2007. Es ist unser Ansporn, die effizienteste Lösung für Sie zu finden – für die Wirtschaftlichkeit Ihres Unternehmens und Ihre Zufriedenheit. Für die Erfüllung dieses Ziels setzen wir auf hohe Qualitätsstandards. Weil sie so fest in unserer Philosophie verankert sind, haben wir uns als größter Multidienstleister in der Region bereits 2015 nach ISO 9001 zertifizieren lassen. Da dieser Eigenanspruch unumstößlich ist, ist bei uns ausschließlich eigenes Personal tätig, sorgfältig ausgewählt und gewissenhaft

eingearbeitet. Inzwischen vertrauen auf MABAU mehr als 1.000 Kunden, zum Beispiel renommierte Firmen aus Industrie, Pharma und Handel sowie soziale Einrichtungen. **Denn als unabhängiges Familienunternehmen sind wir nur unseren Kunden, unserer Spitzenleistung und dem Team verpflichtet. Deshalb können Sie von uns bedarfsgerechte Lösungen in bester MABAU-Qualität erwarten.**

GEBÄUDEREINIGUNG

PERFEKTE SAUBERKEIT – GESENKTE KOSTEN

Wir bieten Ihnen die kosteneffizienteste Sauberkeit bei absoluter Gründlichkeit. Denn wir sind auf Bereiche mit hohem Verschmutzungsgrad spezialisiert. Deshalb entwickeln wir optimal abgestimmte und umfassende Reinigungskonzepte für unterschiedlichste Anforderungen. Bei der Umsetzung gehen wir nach bedarfsgerechten Serviceplänen vor, die wir nach Gesprächen mit unseren Kunden erarbeiten. Dabei profitieren sie von unserem branchengreifenden Know-how. Durch die Vernetzung unserer verschiedenen Dienstleistungen entstehen Synergien, sodass eine Reinigungsoptimierung bei gleichzeitiger Kostenreduzierung erreicht wird.

Gute Gründe für MABAU

Sauberkeit trägt nachweislich zum Werterhalt bei, leistet einen wichtigen Beitrag zur Unfallverhütung und vermittelt ein professionelles Erscheinungsbild, innen und außen. Davon sind wir überzeugt. Deshalb stehen wir für einen vollumfassenden und flexiblen Service in der Gebäudereinigung – mit Blick auf Sorgfältigkeit, Hygiene und Wirtschaftlichkeit. Für Sie entfallen dadurch Lohn- und Lohn-Nebenkosten eigener Mitarbeiter. Es erfolgen Urlaubs- und Krankheitsvertretungen, eine genaue Abrechnung für eine volle Kostenkontrolle und -transparenz. Die Ausführung der Arbeiten wird von qualifizierten MABAU-Mitarbeitern übernommen. Schwierige Desinfektions- und Reinigungsaufgaben realisieren wir in enger Zusammenarbeit mit der Hygiene-Expertin Sabine Mück, Hygiene Consulting, akkurat und zuverlässig.

Weil Sauberkeit Know-how erfordert:

Verlassen Sie sich auf MABAU.

UNTER ANDEREM SIND WIR DIE SAUBERE LÖSUNG FÜR:

- ◊ Glas- und Fassadenreinigung
- ◊ Industriereinigung
- ◊ Kitareinigung
- ◊ Spezialreinigung
- ◊ Unterhaltsreinigung
- ◊ Teppich- und Polsterreinigung
- ◊ Technisches Gebäudemanagement, inklusive Hausmeisterservice



GARTENPFLEGE

BLÜHENDE GRÜNFLÄCHEN – KEINE KAPITALBINDUNG

Weil Gartenpflege Vertrauenssache ist:
Verlassen Sie sich auf MABAU.

„Zeit ist Geld“, meinte Benjamin Franklin einst. Stimmt, zumindest wenn Sie sich zu 100 Prozent auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren wollen. Dann fehlen Ihnen die zeitlichen Ressourcen, um sich um die Pflege von Grünanlagen, Böschungen, Grundstücken, Spielplätzen und Sportplätzen sowie den Winterdienst zu kümmern. Der Arbeitsaufwand dafür ist nämlich immens. Vertrauen Sie deshalb auf MABAU. Wir erarbeiten mit unserer langjährigen Erfahrung ein intelligentes Konzept zur Umsetzung Ihrer Anforderungen – und zur Kosteneinsparung.

Gute Gründe für MABAU

Wie hören erst einmal genau zu, um Sie kennenzulernen und Ihr Anliegen zu verstehen. Denn unser Ziel ist es, der verlässlichste Dienstleister in diesem Sektor für Sie zu sein. Wir setzen ausschließlich Gerätschaften ein, die technisch nicht nur

UNTER ANDEREM SIND WIR DIE UMFASSENDE LÖSUNG FÜR:

- ◊ Bedarfsgerechte Intervall- und Grundpflege, wöchentlich, 14-tägig, monatlich, jährlich
- ◊ Pflege von Gewerbe-, Garten- und Wohnflächen, kommunalen Anlagen
Bagger- und Erdbau, inklusive Vermietung von Baumaschinen
- ◊ Winterdienst, inklusive 24-Stunden-Rufbereitschaft, bei Bedarf
- ◊ Zaunbau

einwandfrei, sondern auch auf dem neuesten Stand sind. Das bedeutet für Sie: keine Kapitalbindung, Fixkosten und Abschreibungen. Es laufen auch keine Wartungs- und Pflegekosten auf, sodass Sie insgesamt kein Investitionsrisiko eingehen. Stattdessen entstehen Kostentransparenz und eine bessere Kalkulierbarkeit bei variablen Einsatzmöglichkeiten. Dazu gehört für uns auch die Gewährleistung von Urlaubs- und Krankheitsvertretungen und eines qualifizierten MABAU-Teams, sodass für Sie Lohn- und Lohn-Nebenkosten für eigenes Personal an dieser Stelle entfallen.

GROSSE LEISTUNG,
FAIRER PREIS,
GEPFLEGTER GARTEN



GEHWEG- UND STRASSENREINIGUNG

OPTIMALE SÄUBERUNG – GUTE WIRTSCHAFTLICHKEIT

Reinigungspflichten haben Kommunen, aber auch Eigentümer und Nutzungsberechtigte eines Grundstücks. Es bedeutet einen hohen Zeit- und Arbeitseinsatz, den Anforderungen nachzukommen. Ressourcen, die Sie sinnvoller in Ihr Kerngeschäft investieren können. Vertrauen Sie deshalb auf MABAU: Wir säubern Gewerbeflächen, Parkplätze, öffentliche Wege, Plätze und Straßen mit Sachverstand und maschineller Unterstützung – für ein gepflegtes Erscheinungsbild bei gleichzeitiger Kosteneinsparung.

Gute Gründe für MABAU

Wir nehmen Ihnen die Straßen- und Gehwegreinigung ab. Gründlichkeit, Verlässlichkeit und Effizienz sind dabei für uns unerlässlich. Deshalb erhalten Sie nicht nur die Erstellung eines intelligenten Reinigungskonzepts, sondern auch ein professionelles Team bei der Umsetzung. Für einen reibungslosen Ablauf sorgt neben unseren gut durchdachten Tourenplänen unser technisches Equipment. So greifen wir zum Beispiel auf eine Kehrmaschine mit 5 m³ und eine spezielle Wildkrautbürste zurück – für saubere Ergebnisse. Mit unserer Dienstleistung tragen wir zur Wirtschaftlichkeit von Unternehmen, Kommunen und sozialen Einrichtungen bei, da dadurch diverse Kosteneinsparungen erzielt werden können.

Weil wir die Sauberkeit auf Straßen und Gehwegen im Griff haben:
Verlassen Sie sich auf MABAU.

UNTER ANDEREM SIND WIR DIE SAUBERE LÖSUNG FÜR:

- ◊ Bedarfsgerechte Reinigung
- ◊ Kommunale Straßenreinigung, Fahrbahnen, Straßeneinläufe und Gassen
- ◊ Reinigung von Gehwegen und Zufahrten
- ◊ Baustellenreinigung
- ◊ Betriebsgelände- und Parkplatzreinigung
- ◊ Reinigung nach Großveranstaltungen und Straßenfesten
- ◊ Wildkrautbeseitigung
- ◊ Kehrung von Splitt
- ◊ Kehrung von Industriehallen
- ◊ Umweltgerechte Öl-Entsorgung



STRAHLTECHNIK

TIEFGEHENDE REINIGUNG – OPTIMALER WERTERHALT

Weil eine gründliche, materialschonende
Reinigung kein Standard ist:

Verlassen Sie sich auf MABAU.

Bearbeiten von Oberflächen, Fassaden und Denkmälern, Betonsanierung und Korrosionsschutz, Strahlen von Schriften, Restaurierung von Holz und Möbeln, Brandschadensanierung, Entfernung von Graffiti und Antifouling-Farben, Reinigung empfindlicher Flächen wie PC-Hardware und Marmor: Strahltechnik ist die richtige Wahl für viele Einsatzgebiete. Vertrauen Sie dabei auf MABAU. Wir finden die richtige Maßnahme für Ihre Anforderungen. Dafür setzen wir sowohl Sand- als auch Trockeneisstrahltechnik ein, sodass eine neue Grundlage zur weiteren Bearbeitung entsteht, für eine tiefgehende Reinigung – und Werterhalt. Ganz ohne Chemie.

Gute Gründe für MABAU

Wir finden intelligente, bedarfsgerechte Lösungen für die Aufgabe, die Sie uns stellen. Profitieren Sie nicht nur von unserer Beratungskompetenz, sondern auch von unserem Know-how und unserer kundenspezifischen Herangehensweise. Mit unseren innovativen Verfahrensweisen haben Sie eine volle Kostenkontrolle durch eine genaue Abrechnung und eine wirtschaftliche, materialschonende Lösung.

UNTER ANDEREM SIND WIR DIE
SAUBERE LÖSUNG FÜR:

SANDSTRAHLEN

- ◊ Behälter, Motoren, Maschinen, Anlagen und Formen
- ◊ Mauerwerk, Fachwerk, Fassaden
- ◊ Betonsanierung
- ◊ Entschichten von Stahlkonstruktionen, Entrostern, Entlacken
- ◊ Mattierung oder Aufrauen vor dem Lackieren
- ◊ Felgen und Karosserie
- ◊ Brandschadensanierung
- ◊ Entfernung von Graffiti
- ◊ Entfernung von Unterbodenschutz

TROCKENEISVERFAHREN

- ◊ Fahrzeugpflege
- ◊ Gebäudesanierung, -restauration
- ◊ Industrie-, Maschinen- und Produktionsanlagenreinigung
- ◊ Holzreinigung, -sanierung
- ◊ Brandschadensanierung
- ◊ Denkmalsanierung
- ◊ Empfindliche Oberflächen wie PC-Hardware und Marmor
- ◊ Oldtimer und Bootsrestauration
- ◊ Schaltschränke
- ◊ Land- und Baumaschinen

GROSSE GLANZTATEN
FÜR INDUSTRIE UND GEWERBE





ZERTIFIKATE MABAU IST AUSGEZEICHNET

Qualität und Sicherheit sind für uns untrennbare Voraussetzungen, um unseren Kunden die Arbeit erfolgreich abzunehmen. Deshalb sind wir in diesen Bereichen sehr aktiv.

Zertifiziertes Qualitätsmanagement: ISO 9001

Seit 2015 ist unser Qualitätsmanagement nach der internationalen Richtlinie, der DIN EN ISO-Norm 9001:2008, zertifiziert. Das bedeutet: Wir dokumentieren und durchdenken tägliche Abläufe, um sie zu definieren und zu perfektionieren, Fehler zu vermeiden, Korrekturen vorzunehmen, beherrschte Standards zu schaffen und zu erhalten. Wir arbeiten somit permanent an der Optimierung der Qualität auf verschiedenen Ebenen – um reibungslose Abläufe bei Ihnen zu gewährleisten. Außerdem ist die Zertifizierung der beste Nachweis für die Einhaltung der gesetzlichen Bestimmungen.

Zertifizierte Arbeitssicherheit: AMS BAU

Arbeitssicherheit ist uns wichtig, im Sinne unserer Mitarbeiter und Kunden. Deshalb haben wir uns einer Begutachtung durch die BG BAU unterzogen – freiwillig. Dabei wurden die Anforderungen an einen systematischen und wirksamen Arbeitsschutz überprüft. Das Arbeitsschutzmanagementsystem (AMS Bau) dient der ganzheitlichen Integration von Arbeitssicherheit und Gesundheit. Die Überprüfung der Wirksamkeit des Systems hat MABAU erfolgreich bestanden und verfügt über die offizielle AMS-BAU-Bescheidung.

Schulungen und Weiterbildungen

Wir sind uns der Verantwortung gegenüber unseren Mitarbeitern bewusst und streben nach einer langfristigen Zusammenarbeit. Deshalb bieten wir ihnen individuelle Entwicklungs- und Entfaltungsmöglichkeiten. Dazu gehört auch, dass sich unsere Beschäftigten durch Schulungs- und Weiterbildungsmaßnahmen regelmäßig weiterqualifizieren. Dadurch werden wir auch noch stärker in der qualitativen Umsetzung der Anforderungen unserer Kunden, sodass wir insgesamt die konstruktive Zusammenarbeit und die Zufriedenheit fördern – intern und extern.

FAKTEN SO IST MABAU

MEHR ALS 80 ENGAGIERTE MITARBEITER 

FAMILIENUNTERNEHMEN
SEIT 2007

GEWISSENHAFT
& PERSÖNLICH

SPEZIALISIERT
AUF HOHE
VERSCHMUT-
ZUNGSRADE

QUALITÄTSVERLIEBT

100%
VORSCHRIFTENTREU


MOBIL

DER **GRÖSSTE**
MULTIDIENSTLEISTER
DER REGION

PÜNKTLICH,
VERTRAULICH &
MENSCHLICH

SORGEN FÜR
SAUBERKEIT 

ZERTIFIZIERT
NACH ISO 9001


EFFIZIENT

100% VERLÄSSLICH

INNOVATIV &
ZIELSTREBIG

MODERNSTE TECHNIK UND MASCHINEN


SCHULUNGEN &
WEITERBILDUNGEN

KOMPETENZ,
AUSDAUER &
LEIDENSCHAFT

A U F G E S C H L O S S E N



MEHR ALS 1.000 KUNDEN VERTRAUEN AUF MABAU

Sie haben Fragen zu unserem Service?
Rufen Sie uns einfach an: 04741.981328.
Wir sind gerne für Sie da.
mabau-cux.de

Bei MABAU sind wir ein Team aus mehr als 80 engagierten Frauen und Männern. Uns eint unsere Leidenschaft für Service und Qualität – und dass wir immer die effizientesten Lösungen für unsere Kunden erarbeiten. Sie profitieren dabei von unserem Know-how, unserer Erfahrung, branchenübergreifenden Synergieeffekten und der Verlässlichkeit eines Familienunternehmens. Inzwischen vertrauen auf MABAU deshalb mehr als 1.000 Kunden, zum Beispiel renommierte Firmen aus Industrie und Handel sowie soziale Einrichtungen. Für ihre Betreuung ist uns kein Weg zu weit: Wir sind im gesamten niedersächsischen Küstenbereich, in Bremerhaven, Bremen und Hamburg tätig.

MIT UNSEREN DIENSTLEISTUNGEN UNTERSTÜTZEN WIR ZUM BEISPIEL:

- ◊ Fraunhofer Institut Bremerhaven
- ◊ Gemeinde Wurster Nordseeküste
- ◊ Kita Verband Cuxhaven
- ◊ katholische Pfarrgemeinde cuxhaven
- ◊ Steelwind Cuxhaven
- ◊ Siemens Gamesa
- ◊ Titan Wind Energy
- ◊ Polzin Immobilien
- ◊ Paritätischer Wohlfahrtsverband Cuxhaven
- ◊ Campingplatz Grube
- ◊ Bening Cuxhaven
- ◊ Stadt Cuxhaven
- ◊ Deutsches Rotes Kreuz
- ◊ Weser Elbe Sparkasse